

Enquête van de wijkraad

over Masterplan Ontwikkelzone Zuid-West



In november is het Masterplan van de gemeente verschenen over Ontwikkelzone Zuid-West. De inspraakperiode ging 5 december 2022 in en loopt tot 22 januari 2023.

Als het aan de gemeente ligt, gaat er een hoop veranderen in onze wijk. Er is volop geparticipeerd, de bewoners mochten meedenken, maar wat de Wijkraad HoutvaartKwartier betreft is het participeren en meedenken nog niet klaar.

De grote veranderingen in het masterplan Zuid-West zullen vast ook veel vragen met zich meebrengen. Daarom hebben wij als Wijkraad Houtvaartkwartier ervoor gekozen om een enquête te maken, waarin u uw mening(en) kwijt kunt over de onderwerpen die voor u belangrijk zijn en die eventueel nog nader besproken moeten worden.

Een online enquête is niet voor iedereen ideaal. Daarom hebben we ook deze (simpele) papieren versie gemaakt.

U kunt deze enquête invullen t/m zondag 17 januari.

Wij vragen u om deze vóór 18 januari te retourneren aan:
Wijkraad Houtvaartkwartier, Karel van Manderstraat 9, 2014 VB Haarlem.

Wij verzamelen de antwoorden en zullen de resultaten van deze enquête delen op de website. Daarbij worden vanzelfsprekend geen namen, adressen of emailadressen gepubliceerd!

Eerst het Masterplan zelf lezen?

Webadres Masterplan

<https://gemeentebestuur.haarlem.nl/Vergaderingen/Besluitenlijst-BenW/2022/8-november/10:00/Ter-inzage-leggen-ontwerp-masterplan-ontwikkelzone-Zuid-West>

Webadres Leeswijzer

We hebben zelf een toelichting/leeswijzer hierop geschreven met aandachtspunten, die u vindt op <https://www.wijkraadhoutvaartkwartier.nl>

Er verschijnt een pop-up over het Masterplan, als u daarop klikt vindt u de informatie.

Alvast hartelijk dank voor het invullen!

Q1 Thema Informatievoorziening Informatie van de gemeente Haarlem



De gemeente heeft via allerlei digitale kanalen en media de plannen in de Ontwikkelzone met de inwoners van Haarlem gedeeld. Hoe bent ú door de gemeente hierover geïnformeerd?

- Niet, ik las dit onlangs voor het eerst
- Niet, gehoord van buurtbewoners
- Door de flyer van de gemeente in de brievenbus
- Door de flyer van de wijkraad
- Door de mailings via uw aanmelding op de nieuwsbrief Ontwikkelzone Zuid-West
- Door de activiteiten die hier hier door de gemeente voor werden opgezet (Stookkamer, bakfietsbalie, etc.)
- Gelezen in de krant
- Door de website: haarlem.nl/ontwikkelzone-zuid-west
- Door het bijhouden van nieuws op de bestuurlijke website van de gemeente Haarlem

Q2 Thema Informatievoorziening Burgerparticipatie & inspraakmomenten

In het voortraject heeft de gemeente diverse bijeenkomsten georganiseerd om feedback te vragen op haar plannen en de wensen van bewoners op te halen. Bent u bij een van deze bijeenkomsten geweest?

- Ja, ik ben bij één of meerdere inspraakmomenten geweest*
- Nee, ik had geen interesse
- Nee, de data kwamen mij steeds niet uit
- Nee, de informatie bereikte mij niet op tijd
- Nee, om andere redenen

Q3 Thema Informatievoorziening (vervolgvraag)

Als u bij de vorige vraag Ja invulde, kunt u deze vraag overslaan.

Bij welke bijeenkomsten bent u geweest?

De gemeente heeft diverse inspraakmomenten georganiseerd. Bij welke bijeenkomsten was u aanwezig? *U kunt één of meerdere opties kiezen.*

- Wijkgesprek met presentatie van stedenbouwkundig bureau West8
- Bakfietsbalie(s) Stephensonstraat
- Een of meerdere buurtgesprekken in de Stookkamer
- Buurtgesprek Einsteinplantsoen
- Buurtgesprek Van Leeuwenhoekpark
- Buurtgesprek Stephensonstraat
- Buurtgesprek Grijpensteinweg
- Buurtgesprek Eysinkweg
- Mobiliteitsgesprek in de Stookkamer (3 thema's, 3 tafels)
- Mobiliteitsgesprek in de Pelgrimskerk
- Inloopspreekuur Pelgrimskerk (maquette)

Anders:

Q4 Thema Informatievoorziening

Vindt u dat de gemeente de feedback die tijdens de participatie is gegeven voldoende in het Masterplan heeft verwerkt?



- Helemaal mee eens
- Eens
- Beetje mee eens
- Neutraal
- Beetje mee oneens
- Oneens
- Helemaal mee oneens
- Geen mening

Q5 Thema Informatievoorziening

Rekening gehouden met de huidige bewoners?

Vindt u dat de gemeente genoeg rekening houdt met de wensen van de mensen die hier nu al wonen?

- Ja, wij krijgen veel informatie (transparantie) en de gemeente luistert naar ons.
- Ja, de gemeente heeft haar best gedaan: er zijn genoeg participatie-momenten geweest, maar niet iedereen kan zijn zin krijgen.
- Nee, wij krijgen wel veel informatie maar de gemeente luistert niet naar ons.*
- Nee, de vragen die bewoners terugkerend stelden (parkeerproblemen, verkeersveiligheid, etc.) zie ik niet beantwoord in het Masterplan.
- Nee, de gemeente wil alleen de eigen plannen doorzetten en houdt niet genoeg rekening met de leefbaarheid in de wijk en onze belangen.
- Nee, de gemeente informeert onvolledig.
- Geen mening.

Anders, namelijk:

Q6 Thema Informatievoorziening (Vervolgvraag)

Als u bij de vorige vraag Ja invulde, kunt u deze vraag overslaan.

Als u bij de vorige vraag Nee invulde:

Welke vragen of onderwerpen vindt u dan niet of niet afdoende behandeld in het Masterplan?

Q7 Thema Informatievoorziening
Masterplan: heeft u het gelezen en begrepen?



De gemeente heeft het Masterplan ter inzage gelegd voor inspraak. Op de site van de gemeente staat het Masterplan, met vele bijlagen en documentatie. Wij, de inwoners, mogen er iets van vinden.

Om je een mening te kunnen vormen, moet je de tekst en inhoud kunnen begrijpen.

Heeft u het Masterplan gelezen? Kostte het u moeite om de documentatie te begrijpen?

- Nee, niet gelezen
- Ja, gelezen. Moeite: Nee, ik lees wel vaker ambtelijke stukken
- Ja, gelezen. Moeite: Nee, ik ben er voor gaan zitten. Het is wel veel maar ook goed te begrijpen.
- Ja, gelezen. Moeite: Ja, het ambtelijk taalgebruik maakt het moeilijk te begrijpen
- Ja, gelezen. Moeite: Ja, er staan veel tegenstrijdigheden in het Masterplan en de bijlagen: wat zijn de feiten?
- Ja, gelezen. Moeite: Ja, de legenda's van de kaartjes zijn slecht leesbaar / incompleet

Q8 Thema Informatievoorziening
Bent u geïnformeerd over de ter inzage legging?

Op dit moment ligt het Masterplan voor de Ontwikkelzone klaar voor inspraak bij de gemeente. De inspraakperiode duurt van 5 december 2022 tot 22 januari 2023.

Bent u geïnformeerd over deze ter inzagelegging en op welke manier?

- Nee, jullie attenderen me erop met de flyer
- Ja, ik wist het van de flyer met Masterplan-kaart van de gemeente in de brievenbus
- Ja, ik wist het via de digitale Ontwikkelzone nieuwsbrief van de gemeente
- Via de krant
- Via de wijkraad (wijkraadkrant of website)
- Via kennissen of buurtbewoners
- Via social media (Facebook, NextDoor, bijv.)

- Anders:

Q9 Thema Informatievoorziening
Inspraakperiode

Wat vindt u ervan dat de gemeente het masterplan van zo'n belangrijk en omvangrijk woningbouwtraject zeven weken ter inzage legt als inspraakperiode?

- Zeven weken is voldoende
- Vanwege de vele leesstof is zeven weken te kort
- Vanwege de feestdagen is zeven weken te kort
- Geen mening

Q10 Thema Informatievoorziening

Bent u van plan om gebruik te maken van uw recht op inspraak?



Dit kan op 2 manieren:

1: Via het door de gemeente geboden inspraakformulier.

De gemeente biedt de bewoners een inspraakmogelijkheid aan in de vorm van een inspraakformulier.*

U vindt de link naar dat formulier op

<https://haarlem.nl/reageer-op-het-masterplan-ontwikkelzone-zuid-west>

*Let hierbij op, de gemeente behoudt zich het recht voor om reacties wel of niet te verwerken. De gemeente bepaalt wat er met uw reactie gebeurt.

2: Door zelf een zienswijze in te dienen.

U kunt ook gebruik maken van uw recht op inspraak door een zienswijze in te dienen.

Dan schrijft u een brief naar het volgende adres:

Gemeente Haarlem
t.a.v. Burgemeester en wethouders
Postbus 511
2003 PB Haarlem

U kunt die brief ook mailen (gebruik dan dezelfde aanhef) naar griffiebureau@haarlem.nl

- Ja, ik gebruik het inspraakformulier van de gemeente
- Nee, ik gebruik het inspraakformulier van de gemeente niet
- Ik weet nog niet of ik het inspraakformulier van de gemeente ga gebruiken
- Ja, ik dien een zienswijze in
- Nee, ik dien geen zienswijze in
- Ik weet nog niet of ik een zienswijze in ga dienen.
- Geen mening

Q11 Thema Informatievoorziening

De gemeente informeert via internet

De gemeente Haarlem informeert de bewoners voornamelijk via de elektronische weg. Van de burger wordt verwacht dat iedereen zichzelf informeert.

Bent u het daarmee eens?

- Ja, prima, alles staat op internet, op de diverse sites van de gemeente
- Ja, het staat wel allemaal online, maar ik vind het niet makkelijk te vinden
- Nee, het staat wel op de site, maar je moet dat zelf actief opzoeken en dan mis ik het meeste toch
- Nee, dit sluit mensen zonder internetaansluiting uit van informatie
- Nee, dit sluit mensen uit die digitaal niet zo vaardig zijn
- Nee, ik mis het Haarlems Weekblad waarin deze bekendmakingen stonden, maar die verschijnt niet meer
- Geen mening

Q12 Thema Mobiliteit

Minder parkeerplaatsen Van Oosten de Bruynstraat



Veel parkeerplaatsen verdwijnen in de Van Oosten de Bruynstraat om plaats te maken voor een fietsstraat.

In het ontwerp Masterplan staat niets over de vraag waar de bewoners van die straat dan kunnen parkeren.

Voor de gebruikers en bewoners van de nieuwbouw komen parkeergarages of andere parkeervoorzieningen, voor de huidige bewoners lijkt nog geen oplossing te zijn uitgewerkt.

Op de informatie-avonden is met nadruk aandacht gevraagd voor dit parkeerprobleem maar over een oplossing daarvoor is in het Masterplan niets terug te vinden.

Wat vindt u daarvan?

- Geen mening
- Niet acceptabel, het is niet duidelijk hoeveel parkeerplaatsen er overblijven
- Wellicht acceptabel, als de plannen voor deelmobiliteit goed worden uitgewerkt
- Wellicht acceptabel, dit stimuleert deelmobiliteit, minder autogebruik, daar wordt de wijk beter/mooier van
- Zoveel parkeerplaatsen schrappen is onnodig, parkeerplaatsen en fietsstraat kunnen gecombineerd worden
- Geen probleem, er blijft vast voldoende parkeergelegenheid beschikbaar

Q13 Thema Mobiliteit

De ligging van de fietsroute ("de centrale as")

Volgens het Masterplan begint (en eindigt bij tegengestelde fietsrichting) deze bij station Heemstede-Aerdenhout en loopt tot aan de Westergracht.

Nabij de Volvogarage komt een fietstunnel onder de Randweg door.

Dan gaat de fietsroute door de Grijpensteinweg, Einsteinstraat, Stephensonstraat, een nieuw stuk parallel aan Resedastraat, rechtsaf naar de Jasmijnstraat, linksaf naar de Van Oosten de Bruynstraat, eindigend bij de Westergracht.

Wat vindt u van deze route?

- Prima, klinkt goed
- Prima, maar tussen de Pijlsaan en de Westergracht kan deze beter langs het spoor lopen
- Geen mening

Q14 Thema Mobiliteit

Minder auto's: realistisch?

In het Masterplan wordt een wijk met minder auto's in het straatbeeld geschetst. Is dit een realistische gedachte?

- Ja
- Nee
- Geen mening

Q15 Thema Mobiliteit
Deelmobiliteit met Mobility as a Service



De gemeente ziet vervoersalternatieven voor de nieuwe bewoners in de vorm van MAAS (Mobility as a Service).

Dat wil zeggen dat ze marktpartijen de mogelijkheid gaan bieden om de nieuwe bewoners van deelauto's/-scooter/-fietsen te voorzien.

In de betreffende ondergrondse parkeergarages.

Voor de huidige bewoners zit niets van dat al in het Masterplan verwerkt.

Wat vindt u daarvan?

- Ik maak al gebruik van een deelauto.
- Ik zou graag gebruik gaan maken van een deelauto.
- Ik maak gebruik van een deelscooter.
- Ik zou graag gebruik gaan maken van een deelscooter.
- Geen mening.

Q16 Thema Mobiliteit
Gebrek aan goede OV-verbinding

De gemeente vraagt zich af of er voldoende vraag is naar OV-vervoer in onze wijk.

Feit: Er is op dit moment geen direct OV naar de binnenstad (Verwulft).

Er is ook geen directe verbinding met het nieuw te bouwen bushub Nieuw Zuid (Europaweg/Schipholweg).

Lijn 80 4x per uur, rijdt langs het Houtplein en dan via de Europaweg, Pr. Bernhardlaan naar station Spaarnwoude, A'dam.

Lijn 14 rijdt 1x per uur, vanaf station Heemstede-Aerdenhout via een omweg (Ramplaankwartier) óm de stad naar Haarlem CS en Haarlem Noord.

Wat vindt u?

- Ik mis het OV in de wijk niet, ik fiets
- Ik mis het OV in de wijk niet, ik neem de (lease-)auto
- Ik mis het OV in de wijk wel, ik ben ervan afhankelijk (niet mobiel, geen rijbewijs, of iets anders)
- Ik mis het OV in de wijk wel, maar daarom fiets ik nu alles
- Ik mis het OV in de wijk wel, daarom pak ik de auto (grote boodschappen, het regent, etc.)
- Ik zal het OV gaan gebruiken als er meer verbindingen komen
- Ik zal het OV gaan gebruiken als de frequentie omhoog gaat
- Ik heb hier geen of een andere mening over.

Q17 Thema Verkeersveiligheid Voor, tijdens en na de bouw



“Mobiliteit is een veel besproken onderwerp geweest. De meeste zorgen worden geuit over de verkeersveiligheid in de zone. In verschillende gesprekken brachten we met de buurt scherp in kaart waar onveiligheid wordt ervaren en waardoor dit komt. We verkenden welke aanpassingen er op de middellange termijn genomen kunnen worden om situaties veiliger te maken. Hieruit komen vruchtbare ideeën voort.”

De wijkraad wil geen *vruchtbare ideeën* in het Masterplan, maar toezeggingen in de vorm van randvoorwaarden.

Voorafgaand, tijdens en na de bouw moet de verkeersveiligheid geborgd zijn.

Welke verkeersonveilige situaties had u (al dan niet als randvoorwaarde) aangepakt willen zien in het Masterplan?

- Pijlslaan 30 km/u zone: vaak besproken, nog steeds niet geïmplementeerd
- Pijlslaan: vrachtverkeer moet (al is het maar in tijdszones bv. 08.00-08.30) begrensd worden
- Pijlslaan: verbreden van de fietspaden
- Kruispunt Pijlslaan/Leidsevaart fietsveiligheid
- Pijlslaan: situatie bouwverkeer, maandenlang <<>> scholieren en ouders
- Pijlslaan: verkeersdoorstroming stagneert <<>> stilstaand verkeer op spoorwegovergang
- Pijlslaan / Randweg / Lorentzkade >> kruisingen, stoplichten, afwikkeling
- WestPlaza ingang Westergracht: zebra, fietspaden twee-richtingverkeer: slecht verlicht, onoverzichtelijk
- Kruispunt Emmabrug / Emmaplein / Leidsevaart fietsgevaarlijk
- Geen mening.
- Ik zie nog een ander knelpunt: (gebruik invulveld)

Q18 Thema Groen Groenbehoud

Het participatieproces bevestigt de ideeën over het zoveel mogelijk behouden van het bestaande groen, het verbeteren van de kwaliteit van de parken en het verbinden van het groen. Aandacht te geven aan het bestaande groen dat nu niet goed gebruikt wordt, bijvoorbeeld ‘Het Wilgenbosje’.

Vindt u dat er voldoende groen wordt behouden?

- Ja
- Nee
- Weet niet
- Geen mening

Q19 Thema Groen
Voldoende openbaar groen



Er wordt een oproep gedaan om nieuw groen zoveel mogelijk openbaar toegankelijk te maken, dus ook in hoven en op daktuinen. En er worden allerlei ideeën geopperd voor de invulling van het park, plantsoenen en pleinen.

Is er voldoende openbaar groen in de nieuwe hoven en daktuinen?

- Ja Nee Weet niet Geen mening

Q20 Thema Groen
Kwaliteit leefomgeving dieren

Het participatieverslag zegt: “Aandacht wordt gevraagd voor de dieren en hier goede studies naar te doen om hen ook hun plek te laten behouden in de zone.”

Vindt u dat er voldoende aandacht voor ruimte en kwaliteit van de leefomgeving voor dieren in het Masterplan is?

- Ja Nee Weet niet Geen mening

Q21 Thema Groen
Bomenkap

In het inspraakformulier van de gemeente wordt gevraagd wat u vindt van het toevoegen van groen op diverse locaties.

Voor de bouw in de ontwikkelzone zullen waarschijnlijk ook bomen worden gekapt. Wilt u weten hoeveel bomen er zullen worden gekapt om het Masterplan te realiseren?

- Ja Nee Weet niet Geen mening

Q22 Thema Nieuwbouw & Hoogbouw
Van Leeuwenhoekpark: bijbouwen?

Het participatieverslag zegt: “Bouwen in het park liever niet, maar als het gebeurt dan geconcentreerd en niet ten koste van de bomen.”

Vindt u dat er in het van Leeuwenhoekpark mag worden bijgebouwd?

- Ja Nee Weet niet Geen mening

Q23 Thema Nieuwbouw & Hoogbouw
Van Leeuwenhoekpark 12-15 verdiepingen?

Volgens de kaart in de folder moet hier nieuwbouw bij komen van 12 tot 15 verdiepingen hoog.



Wat vindt u?

- Hoogte is acceptabel
- Niet acceptabel, hoogte maximaliseren op 10 hoog
- Niet acceptabel hoogte maximaliseren op 6 hoog.
- Geen mening.

Q24 Thema Nieuwbouw & Hoogbouw
Grijpensteinweg: 10-12 woonlagen?

Hier moeten 3 woontorens komen van 10-12 woonlagen.

- Hoogte is acceptabel
- Niet acceptabel, hoogte maximaliseren op 10 hoog
- Niet acceptabel hoogte maximaliseren op 6 hoog.
- Geen mening.

Q25 Thema Nieuwbouw & Hoogbouw
Eysinkweg: 12 woonlagen?

Hier moeten 2 woontorens komen van 12 woonlagen.

- Hoogte is acceptabel
- Niet acceptabel, hoogte maximaliseren op 10 hoog
- Niet acceptabel hoogte maximaliseren op 6 hoog.
- Geen mening.

Q26 Thema Nieuwbouw & Hoogbouw
Stephensonstraat: 12 woonlagen?

Hier moeten 2 woontorens komen van 12 woonlagen.

- Hoogte is acceptabel
- Niet acceptabel, hoogte maximaliseren op 10 hoog
- Niet acceptabel hoogte maximaliseren op 6 hoog.
- Geen mening.

Q27 Thema Werk, Bedrijven en Voorzieningen
Ontmoetingsplekken: binnenruimte

De gemeente wil plekken creëren om elkaar te ontmoeten.
Zorgt de gemeente dan ook voor een gezamenlijk binnenruimte van en voor de bewoners?

(vraag gaat verder op de volgende pagina)

- Ja, de Stookkamer, het Trionk en de speeltuinen zijn er toch?
- Nee, de gemeente spreekt alleen over een veilige en duurzame openbare ruimte.
Dit betekent een buitengebeuren dat alleen bij mooi weer kan worden bezocht.
- Geen / andere mening.



Q28 Thema Werk, Bedrijven en Voorzieningen Kleinschalige voorzieningen

Waar moeten kleinschalige voorzieningen komen?

- Eysinkweg (met Plaza-West)
- Rutherfordstraat
- Griipensteinweg
- Van Leeuwenhoekpark
- Geen mening.

Q29 Thema Werk, Bedrijven en Voorzieningen Behoeftte aan nieuwe voorzieningen

Aan welke voorzieningen heeft u behoefte in de wijk?
(meerdere opties mogelijk)

- Huisartsenpraktijk
- Tandartsenpraktijk
- Bakkerij
- Mediterrane groenteboer
- Zonnig terras, horeca
- Kapper
- Bibliotheek
- Geen mening

Anders, namelijk:
(gebruik tekstveld)

Q30 Thema Werk, Bedrijven en Voorzieningen Bebouwing op de plek van recreatieve locaties in de Van Oosten de Bruijnstraat

Er zijn in de Van Oosten de Bruijnstraat een aantal recreatieve voorzieningen aanwezig, die in het Masterplan komen te vervallen: Huisdierencentrum Haarlem en de Egelopvang.

Het spreekt voor zich dat hun belang behoud, of zelfs versterking, van de huidige voorzieningen is.

In het Masterplan staat: “Ook hun belangen worden zoveel mogelijk meegenomen in de ontwikkelvisie.”

Bent u het ermee eens dat deze locatie bebouwd gaat worden en daarmee de bovenstaande functies komen te vervallen? Bent u van mening dat deze locatie een vergelijkbare functie moet krijgen?

- Ja, alsnog bebouwen, elders vervangende locatie aanbieden
- Ja, bebouwen, geen vervangende locatie nodig
- Ja, bebouwen, huidige functies waar mogelijk integreren in het nieuwe gebouw
- Nee, niet bebouwen, behoud huidige functie
- Geen mening

Q31 Thema Werk, Bedrijven en Voorzieningen
Plaatsen van een schoolgebouw in de Ontwikkelzone



De gemeente wil een schoolgebouw in de Ontwikkelzone plaatsen in de Van Oosten de Bruijnstraat.

Bent u het ermee eens dat er een school in de Van Oosten de Bruijnstraat komt?

- Ja, geen bezwaar.
- Nee, daar is in de wijk geen behoefte aan.
- Geen mening.

Q32 Is er iets nog niet aan bod gekomen in deze enquête, wat u benoemd wilt hebben?

Q33 Wat zijn de twee letters van uw postcode 2014?

Q34 Wat is uw huisnummer?

We gebruiken postcode en huisnummer enkel om ervoor om te bevestigen dat u uit de wijk komt.

Wijkraad en klankbordgroep zoeken meer leden uit alle buurten van de wijk!

Zou u iets willen betekenen binnen de wijkraad of de klankbordgroep om mee te denken over de ontwikkelingen binnen het Houtvaartkwartier?

We zoeken meer mensen, om alle buurten goed te vertegenwoordigen!

Meld je aan, stel je vragen of toon je interesse op info@wijkraadhoutvaartkwartier.nl

- Nee, bedankt
- Ja, ik heb interesse, ik laat mijn emailadres hier achter:

.....

De wijkraad bedankt u hartelijk voor het invullen!

We nemen de resultaten mee in onze zienswijze die we namens de wijkbewoners zullen indienen.

De uitslag van de enquête publiceren we in gepaste vorm op de website.

Daarbij worden geen namen en emailadressen gepubliceerd, we respecteren uw privacy.

Meer weten?

Kijk op www.wijkraadhoutvaartkwartier.nl